



## AVIS DE VENTE N° 2024/08

### TERRAIN A CARACTERE NON TOURISTIQUE A LA ZONE DE DJERBA - MIDOUN

L'Agence Foncière Touristique se propose de vendre au plus offrant, un lot de terrain à caractère non touristique sis à Djerba- Midoun, et qui se présente comme suit :

ZONE	N° DE PARCELLE	SUPERFICIE m <sup>2</sup>	TITRE FONCIER	VOCATION
MIDOUN DJERBA	2	2098	42492 MEDENINE	Residentielle

Les personnes physiques ou morales souhaitant participer à cet appel d'offres doivent retirer le cahier des charges auprès du Bureau d'Ordre Central de l'A.F.T 03, rue HOOKER DOOLITTLE – 1002 Tunis Belvédère, ou bien au siège de l'une des Délégations Régionales de l'A.F.T à Sousse, (Rue Commandant Bejaoui, Immeuble Tour Bleu, B12), à Gabes, (Rue Salaheddine Al-Ayoubi, espace bâtiment, 2ème étage), à Djerba, (Rue de l'Environnement Houmt Souk).

Le montant de la garantie financière (caution bancaire jointe en annexe dans le cahier des charges signée et estampillée par l'établissement bancaire, en indiquant la date) est fixé à Soixante-quinze mille dinars (75.000d.000), à joindre l'original du document dans l'enveloppe de l'offre.

Toute enveloppe ne contenant pas la garantie bancaire sera rejetée.

Le soumissionnaire qui remportera l'achat du terrain ne peut récupérer la garantie financière qu'après l'établissement du contrat de vente, la garantie financière sera restituée aux restes des participants dont les offres n'ont pas été retenues,

Le soumissionnaire restera engagé par son offre pendant une période de 120 jours à compter du jour suivant la date limite de la réception des offres.

L'enveloppe déposée doit contenir le cahier des charges, la garantie financière, les pièces administratives et les pièces financières tels que détaillés et présentés dans l'article 5 du cahier des charges.

Les offres doivent parvenir par voie postale (courrier recommandé, ou par courrier express), ou remises directement au bureau d'ordre central contre décharge sous plis fermés au nom de Mr le Président Directeur Général de l'AFT à l'adresse suivante : 03, rue HOOKER DOOLITTLE – 1002 Tunis Belvédère – et portant la mention «Ne pas ouvrir – Avis de vente N° 08/ 2024, vente terrain à caractère non touristique sis à Djerba - Midoun ».

La date limite de la réception des offres au siège de l'A.F.T est fixée au 03 Octobre 2024 à 17H00, le cachet du BOC de l'AFT faisant foi.

Les plis parvenus à l'A.F.T après ce délai seront rejetés.

Les plis seront ouverts en séance non publique dans un délai d'un jour ouvrable à compter de la date limite d'acceptation des plis.