

مجال الخدمة : استثمار سياحي  
موضوع الخدمة : الموافقة الفنية على ملف الرسم الإعدادي.

شروط الانتفاع بالخدمة
- الحصول على الموافقة المسبقة. - ملف الرسم الإعدادي معد ومؤشر من قبل مهندس معماري مرسم بجدول عمادة المهندسين المعماريين للسنة الإدارية الجارية.

الوثائق المطلوبة
- مطلب باسم المدير العام للديوان الوطني التونسي للسياحة. - تقرير وصفي وتقييمي للمشروع. - مثال طوبوغرافي لقطعة الأرض معدّ ومؤشر من طرف خبير في المساحة مرسم بفائمة الخبراء للسنة الإدارية الجارية. - مثال موقعي/مثال ارتكاز/مثال جملي. - الأمثلة لمختلف الطوابق - الأمثلة لمختلف الواجهات - أمثلة للمقاطع - قرار تصفيف إذا كانت قطعة الأرض المزرم إقامة البناء عليها محاذية لملك العمومي للطرق أو الملك العمومي البحري أو الملك العمومي للسكك الحديدية أو الملك العمومي للمياه. - دراسة تتعلق بمؤشرات المشروع على المحيط بالنسبة للنزل التي تفوق طاقة الإيواء 200 سريرا فما فوق.

الأجال	الأطراف المتدخلة	مراحل الخدمة
45 يوما من تاريخ إشعار الباعث.	- الديوان الوطني التونسي للسياحة. - ( وزارة التجهيز و الإسكان و التهيئة الترابية ) الإدارة الجهوية للتجهيز/إدارة التعمير. - ( وزارة الداخلية ) الديوان الوطني للحماية المدنية. - (وزارة الشؤون المحلية و البيئية) البلديات. - ( وزارة الشؤون الثقافية) المعهد الوطني للتراث. - (الجامعة التونسية للنزل)المطاعم.	- إيداع ملف الرسم الإعدادي. - عرض ملف الرسم الإعدادي على أنظار اللجنة الفنية لبناء المؤسسات السياحية. - إشعار الباعث بالموافقة على ملف الرسم الإعدادي أو الموافقة النهائية على المشروع أو عدم الموافقة على الملف الرسم الإعدادي.

مكان إيداع الملف
المصلحة : إدارة الاستثمارات و الإحاطة بالباعثين بالديوان الوطني التونسي للسياحة/المندوبيات الجهوية للسياحة. العنوان : 8، نهج المكسيك – تونس/ المندوبيات الجهوية للسياحة.

## مكان الحصول على الخدمة

المصلحة : إدارة الاستثمارات و الإحاطة بالباعثين بالديوان الوطني التونسي للسياحة  
العنوان : 8، نهج المكسيك - تونس

## المراجع التشريعية و/أو الترتيبية

- القانون عدد 21 لسنة 1990 المؤرخ في 19 مارس 1990 المتعلق بإصدار مجلة الاستثمارات السياحية.
- أمر عدد 511 بتاريخ 30 أكتوبر 1973 يتعلق بتسيير اللجنة الفنية لبناء المؤسسات السياحية.
- قرار من وزير الاقتصاد الوطني مؤرخ في 16 فيفري 1974 يتعلق بالشروط المفروضة للمصادقة على أمثلة بناء المؤسسات السياحية.